

Soo. 0006.41.2017
d. 07. 2017

Projekt

**Uchwała Nr/.../2017
Rady Miejskiej w Krajence
z dnia**

w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości zabudowanej w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miejska w Krajence uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej udziału w wysokości 5829/23129 części w nieruchomości zabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 330/2 o powierzchni 0.1500 ha, położonej w Głubczynie, zapisanej w księdze wieczystej PO1Z/00028318/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Krajenska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
mgr Łukasz Czarny

Uzasadnienie do projektu uchwały Rady Miejskiej w Krajence w sprawie sprzedaży udziału w nieruchomości zabudowanej w drodze bezprzetargowej.

Nieruchomość zabudowana, położona w Głubczynie, oznaczona numerem geodezyjnym 330/2 o powierzchni 0.1500 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr PO1Z/00028318/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Złotowie – Wydział Ksiąg Wieczystych, stanowi współwłasność Gminy i Miasta Krajenka i osoby fizycznej.

Gmina i Miasto Krajenka w przedmiotowej nieruchomości posiada udział w wysokości 5829/23129 części natomiast osoba fizyczna posiada udział w wysokości 17300/23129 części.

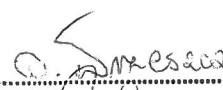
W dniu 21 czerwca 2017 roku wpłynął wniosek od współwłaściciela nieruchomości o umożliwienie mu nabycia w drodze bezprzetargowej ww udziału, stanowiącego własność Gminy i Miasta Krajenka.

Przepis art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami stanowi, że nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest udział w nieruchomości, a zbycie następuje na rzecz innych współwłaścicieli.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały uważa się za celowe i uzasadnione.

BURMISTRZ

Stefan Kitela

Sporządził 

Sprawdził

Zatwierdził