

## Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny udziału w prawie własności części nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Stawnica gmina Złotów

Decyzją UAN.6831.15.2013 z dnia 16 lipca 2013 r. wójt gminy Złotów zatwierdził projekt podziału nieruchomości nr 468/1 o pow. 0,6051 ha i nr 468/2 o pow. 40 ha położonych w obrębie miejscowości Stawnica gmina Złotów stanowiących własność gminy Miasto Złotów, Gminy Złotów, Gminy i Miasta Krajenka oraz gminy Tarnówka, na działki:

- 1) 468/8 o pow. 0,5709 ha – teren dróg publicznych,
- 2) 468/9 o pow. 0,0342 ha – teren dróg publicznych,
- 3) 468/10 o pow. 34,3348 ha – w części teren zieleni izolacyjnej i teren składowania i utylizacji odpadów stałych,
- 4) 468/11 o pow. 5,6652 ha – w części teren zieleni izolacyjnej i teren składowania i utylizacji odpadów stałych.

W wymienionych nieruchomościach udział gminy i miasta Krajenka wynosi 191/1000 co w przeliczeniu wynosi 7,7556 ha.

Zgodnie z art. 3 ust. 2 pkt 2 lit. a ustawy z dnia z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz.U. z 2012 r., poz.391 z późn. zm.) gminy zapewniają budowę, utrzymanie i eksploatację własnych lub wspólnych z innymi gminami regionalnych instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych. Gmina i Miasto Krajenka realizuje to ustawowe zadanie poprzez Związek Międzygminny „Pilski Region Gospodarki Odpadami Komunalnymi”, pozostając jednocześnie współwłaścicielem nieruchomości na której Związek Gmin Krajny chce realizować własną instalację. Instalacja w Stawnicy obsługiwać będzie gminy wchodzące w skład Związku Gmin Krajny. Jednak bez tytułu do pełnego dysponowania nieruchomością związek nie może podjąć żadnych działań związanych z jej budową. W związku z powyższym współwłaściciele nieruchomości podjęli decyzję o wydzielenie niezbędnych nieruchomości gruntowych do realizacji tego zadania. W wyniku podziału określono, że działka nr 468/9 o pow. 0,0342 ha – teren dróg publicznych oraz działka nr 468/11 o pow. 5,6652 ha – w części teren zieleni izolacyjnej i teren składowania i utylizacji odpadów stałych, łącznie 5,6994 ha, są niezbędne do realizacji przedsięwzięcia. Udział Gminy i Miasta Krajenka w wydzielonych działkach wynosi 1,0886 ha. Aby związek miał tytuł prawny do władania nieruchomością konieczne jest przekazanie udziału w wydzielonej nieruchomości. Udział w pozostałych nieruchomościach pozostaje bez zmian. Jednocześnie Rada Miejska w Krajence zastrzega sobie możliwość cofnięcia darowizny jeżeli będzie ona wykorzystywana niezgodnie z przeznaczeniem. Aby nie blokować procesu inwestycyjnego mającego na celu zapewnienie wywiązywania się z założeń ustawowych podjęcie uchwały staje się konieczne.

BURMISTRZ

  
Stefan Kitela