

Krajenka, dnia 11 czerwca 2021 roku

GOS.6220.2.2021

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 roku poz. 735), Burmistrz Gminy i Miasta Krajenka, zawiadamia, że w dniu 10 czerwca 2021 r. została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia pn. Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 517/1 w miejscowości Krajenka, gmina Krajenka, której treść podaje się poniżej.

Doręczenie w/w decyzji stronom uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. Publiczne udostępnienie niniejszego obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy i Miasta Krajenka następuje z dniem 11 czerwca 2021 r. „Krajenka, dnia 11 czerwca 2021 roku

GOS.6220.2.2021

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie: art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 roku poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez spółkę PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., reprezentowaną przez Małgorzatę Gil, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

orzekam:

- I. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 517/1 w miejscowości Krajenka, gmina Krajenka.
- II. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.
 - 1) Wszelkie prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia, tj. 6:00 — 22:00.
 - 2) Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przemieścić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
 - 3) Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
 - 4) Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 — 15 sierpnia i od 1 listopada do 15 lutego.
 - 5) Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.

- 6) W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
 - 7) W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu czystą wodę. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń.
 - 8) Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawionemu odbiorcy odpadów.
 - 9) W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety, posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe. Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków.
 - 10) Tankowanie oraz naprawy urządzeń i maszyn realizować poza terenem inwestycji. W przypadku konieczności tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy, zastosować maty ekologiczne, które zapobiegają przedostawaniu się zanieczyszczeń ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego.
- III. Określić wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym.
- 1) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
 - 2) Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
 - 3) Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
 - 4) Transformatory umieścić w budynku kontenerowym o szczelnej posadzce. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażać w szczelną misę olejową wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
 - 5) Przed realizacją inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.
 - 6) Oddalić od siebie urządzenia wytwarzające dźwięk, na taką odległość by nie następowało wzmocnienie i propagacja fali dźwiękowej.
 - 7) Pomalować/wykonać ogrodzenie oraz stacje transformatorowe w odcieniach szarości i/lub zieleni w celu zmniejszenia widoczności przedsięwzięcia w krajobrazie.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 12.03.2021 r. (data wpływu 15.03.2021 r.) spółka PCWO Energy Projekt Sp. z o.o., reprezentowana przez Małgorzatę Gil, wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia pn. Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 517/1 w miejscowości Krajenka, gmina Krajenka. Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia (dalej kip), mapę ewidencyjną, mapę z zaznaczonym terenem realizacji inwestycji i obszarem oddziaływania, wypisy z rejestru gruntów.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 roku poz. 735), dalej kpa, strony postępowania poinformowano o jego wszczęciu w dniu 17.03.2021 r. Liczba stron w niniejszym postępowaniu przekracza 10 wobec czego zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), dalej oos, zastosowanie ma art. 49 kpa przewidujący zawiadamianie stron w drodze obwieszczenia. Zawiadomienie zostało obwieszzone na tablicach informacyjnych oraz stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Krajenka.

Organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania oraz możliwości zapoznania się z aktami sprawy, a także o wystąpieniu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Złotowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, o wyrażenie opinii w zakresie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy oos, ewentualny obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia. Stosownie do art. 64 ustawy oos, Burmistrz Gminy i Miasta Krajenka zwrócił się dnia 17.03.2021 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Złotowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, z wnioskiem o wyrażenie opinii czy przedmiotowa inwestycja wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Złotowie opinią z dnia 25.03.2021 znak ON.NS.9011.2.13.2021 wyraził opinię, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko nie jest konieczne.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile pismem z dnia 29.03.2021 r. BD.ZZŚ.2.435.92.2021.AK wyraził opinię że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie organ wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia następujących warunków.

1. Przed realizacją inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.
2. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
3. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety, posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe. Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków.
4. Tankowanie oraz naprawy urządzeń i maszyn realizować poza terenem inwestycji. W przypadku konieczności tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy, zastosować maty ekologiczne, które zapobiegają przedostawaniu się zanieczyszczeń ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego.
5. Mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych.

W przypadku wystąpienia dużych zabrudzeń dopuszcza się możliwość stosowania środków

biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska wodnego. 6. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, umieścić pod nim szczelną misę olejową wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, będącą w stanie zmagazynować 100 % zawartości oleju.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, postanowieniem znak: WOO-IV.4220.477.2021.JM.1 z dnia 01.04.2021 r. wyraził opinię że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie organ wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia następujących warunków i wymagań.

1. Wszelkie prace związane z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia, tj. 6:00 — 22:00.
2. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
3. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
4. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
5. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
6. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 — 15 sierpnia i od 1 listopada do 15 lutego.
7. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
8. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
9. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
10. Transformatory umieścić w budynku kontenerowym o szczelnej posadzce. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażyć w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
- 11 W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu czystą wodę. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy oos, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust 1 pkt 1 lit a ustawy oos na podstawie przedłożonej kip ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW na działce o nr ewid. 517/1, obręb Krajenka 0065, gmina Krajenka. Powierzchnia działki objętej wnioskiem wynosi 1,93 ha, a planowane przedsięwzięcie zajmie całą powierzchnię działki. Wnioskodawca przewiduje montaż do 10000 sztuk paneli. Montaż paneli będzie miał miejsce na stalowych lub aluminiowych konstrukcjach wsporczych kotwiczonych w ziemię pod kątem nachylenia 15-45 stopni. Wnioskodawca planuje zastosować do 4 stacji transformatorowych, do 80 sztuk inwerterów, urządzenia i aparaty pomiarowe, zabezpieczające oraz pozostałą infrastrukturę towarzyszącą.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż elektrownia słoneczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do środowiska, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy oos, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Jedynie na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe, punktowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy oos na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że działka objęta wnioskiem użytkowana jest rolniczo. W kip wskazano, że najbliższe tereny chronione akustycznie, znajdują się w odległości ok. 100 m od planowanej inwestycji.

W dniu 31.03.2021 r. do organu prowadzącego postępowanie wpłynęły uwagi od stron postępowania. Strony zgłosiły m.in., iż odległość planowanego przedsięwzięcia od najbliższej zabudowy mieszkaniowej jest mniejsza niż wskazano w kip, a budowa farmy będzie miała negatywny wpływ na zdrowie i efekt krajobrazu, oraz obniży wartość gruntów. Zgłoszono również uwagę iż przedsięwzięcie, ze względu na rozmiar stanowić będzie zabudowę o charakterze przemysłowym i zmieni funkcję terenu z rolnego na przemysłowy.

W związku z powyższym wezwano wnioskodawcę do złożenia wyjaśnień odnośnie najbliższej zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia, oraz wskazania dodatkowych rozwiązań chroniących środowisko na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

W toku postępowania ustalono iż najbliższe zabudowania mieszkalne znajdują się w odległości ok 58 m od planowanego przedsięwzięcia – dla działki tej wydano pozwolenie na budowę i obecnie trwa budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego. Ponadto również w odległości 72 i 85 m od planowanego przedsięwzięcia znajdują się budynki mieszkalne, a dla działek w odległości 63 i 78 m od granic planowanego przedsięwzięcia zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy dla budynków mieszkalnych.

Wnioskodawca pismem z dnia 15.04.2021 r. wskazał m.in., że farmy fotowoltaiczne są budowane w bezpośrednim sąsiedztwie budynków przeznaczonych na pobyt ludzi – zarówno na gruncie jak i na dachach tych budynków, podając przykłady elektrowni zlokalizowanych w Jaworznie i Czernikowie, przy udziale środków z Wojewódzkich Funduszy Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, oraz instalacji fotowoltaicznej o mocy 740,6 kW na dachu szpitala w Nowym Targu. Celem zapobiegania i ograniczenia ewentualnego negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko wnioskodawca wskazał proponowane działania minimalizujące. Spośród wymienionych w piśmie, celem ograniczenia oddziaływania na tereny zabudowy mieszkaniowej w warunkach niniejszej decyzji ujęto dodatkowo: oddalenie od siebie urządzeń wytwarzających dźwięk, w takiej odległości by nie następowało wzmocnienie i propagacja fali dźwiękowej, pomalowanie ogrodzenia oraz stacji transformatorowych w odcieniach szarości i zieleni w celu zmniejszenia widoczności przedsięwzięcia w krajobrazie.

Celem ograniczenia uciążliwości akustycznej w warunkach niniejszej decyzji wskazano, aby wszelkie prace oraz ruch pojazdów związany z realizacją przedsięwzięcia ograniczyć do pory dnia tj. w godzinach 6:00 – 22:00. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza kip wykazała, iż Wnioskodawca nie planuje wyposażenia paneli w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniów. Chłodzenie paneli będzie się odbywać w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego. Jedynymi emitorami hałasu na etapie eksploatacji będą inwertery oraz transformatory umieszczone w stacji transformatorowej. W kip

wskazano iż zgodnie z § 182 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, minimalna odległość stacji transformatorowej od pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi wynosi 2,8 m. W pobliżu miejsca inwestycji nie ma budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które znajdowałyby się w odległości mniejszej lub równej odległości wyznaczonej w/w normą. Od granicy działki w stronę jej środka, zachowany zostanie niezabudowany pas wielkości min. 3 m, tak by oddziaływanie nie wychodziło poza obszar terenu planowanej inwestycji. W kip wskazano również iż dopuszczalne normy poziomów hałasu zostaną zachowane w odległości około 2,5 m od inwertera oraz 3,15 m od stacji transformatorowej w ciągu dnia i 10 m w ciągu nocy. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności cechy i parametry przedsięwzięcia, posadowienie stacji transformatorowych typu kontenerowego oraz znaczną odległość od terenów podlegających ochronie akustycznej, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

Niemniej, w związku z ustaleniem w toku postępowania, iż budynki mieszkalne znajdują się w mniejszej odległości od granic przedsięwzięcia, niż pierwotnie wskazano w kip, Burmistrz Gminy i Miasta Krajenka pismem z dnia 21.04.2021 r. wystąpił do organów opiniujących konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, z prośbą o informację czy powyższe ustalenie, ma wpływ na treść wydanych wcześniej opinii. Do wystąpienia załączono złożone przez wnioskodawcę pismem z dnia 15.04.2021 r. wyjaśnienia. Pismem z dnia 27.04.2021 r. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile poinformował, iż podtrzymuje swoje stanowisko o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Złotowie pismem z dnia 04.05.2021 r. również poinformował, iż podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w opinii sanitarnej ON.NS.9011.2.13.2021. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem z dnia 29.04.2021 r. poinformował natomiast, iż wydanym postanowieniem z dnia 01.04.2021 r. zakończył swoje postępowanie jako organ wpadkowy, a ocena konieczności wydania ponownej oceny powinna być przeprowadzona przez organ prowadzący postępowanie. Wobec powyższego, biorąc pod uwagę ponowne opinie dwóch organów, oraz ustalenia dokonane w toku przedsięwzięcia, uznano iż nie ma konieczności ponownego wystąpienia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy oos, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty

ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Mając na uwadze zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy oos, na podstawie kip ustalono, że na działce przeznaczonej pod planowane przedsięwzięcie nie znajdują się i nie są planowane inne przedsięwzięcia, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanych farm fotowoltaicznych. Przedsięwzięcia tego typu nie będą również znajdowały się w zasięgu oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę powyższe, przy uwzględnieniu realizacji przedsięwzięcia zgodnie ze wskazanymi w niniejszej decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczących powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy oos, z kip wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych w związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodnokanalizacyjną. W kip wskazano, że mycie paneli odbywać się będzie, wyłącznie przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez użycia substancji czyszczących, w tym detergentów, co zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się posadowienie stacji transformatorowej typu kontenerowego. W razie konieczności zastosowania transformatorów olejowych, pod każdym transformatorem zostanie zamontowana szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Rozwiązania, ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej decyzji.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy oos ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne oraz prace związane z montażem paneli. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą mogły jedynie odpady związane z konserwacją paneli, które będą na bieżąco zabierane przez służby dozoru technicznego. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy oos na podstawie analizy kip stwierdzono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno-błotnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód. Nie znajduje się również w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich oraz przylegających do jezior. W kip wskazano, że przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. Na

podstawie danych zawartych w kip nie stwierdzono, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, ani nie przewiduje się ich przekroczenia w związku z realizacją i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustalono iż przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie JCWP PLRW6000201886899 Głomia od dopływu z jeziora Zaleskiego do ujścia, która posiada status naturalnej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły, a ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Stan chemiczny i potencjał ekologiczny wód powierzchniowych określono jako dobry. W zlewni JCWP występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować tę presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2021. Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600026. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrożone.

Przedsięwzięcie nie będzie położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Mając powyższe na uwadze, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku kip, opierając się na opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967).

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy oos stwierdzono, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy oos, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55, z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza nad Gwdą PLB300012, oddalony o 7,6 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja nie będzie się wiązać z wycinką drzew. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się inne grunty rolne, zabudowa mieszkaniowa, zadrzewienia śródpolne oraz rów melioracyjny przepływający wzdłuż zachodniej granicy działki. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia teren farmy słonecznej porośnięty będzie roślinnością trawiastą, która będzie wykaszana. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z lokalizacją w pobliżu planowanego przedsięwzięcia zbiorników wodnych nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja,

natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Aby ograniczyć powierzchniowy spływ biogenów i substancji chemicznych nałożono warunek aby nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. Połączenie elektrowni z ogólnokrajową siecią energetyczną wykonane zostanie jako kablowe. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. W celu ograniczenia wpływu przedsięwzięcia na krajobraz obiekty kubaturowe i ogrodzenie pomalowane zostaną w kolorach szarości lub zieleni. Ze względu na pobliską zabudowę mieszkaniową w celu ograniczenia tzw. zanieczyszczenia światłem nałożono warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruncie ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy oos przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Podsumowując z uwagi na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, charakter i zakres robót związanych z jego realizacją, czas trwania i zasięg oddziaływania, wykorzystanie zasobów naturalnych, możliwe emisje i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, brak negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, stwierdzono że realizacja inwestycji nie pociągnie za sobą znaczących zagrożeń dla środowiska, wobec czego nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Strony postępowania zostały poinformowane o możliwości zapoznania się z zebranymi materiałami, przed wydaniem decyzji pismem z dnia 17.05.2021r. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły żadnych uwag. Żadna ze stron nie zgłosiła

również chęci wypowiedzenia się przed wydaniem decyzji co do zebranych materiałów, ani braku takiej możliwości.

W związku z art. 79 ust. 1 ustawy oos odstąpiono od procedury zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu, ze względu na brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po uwzględnieniu otrzymanych w toku postępowania opinii, oraz po analizie zgromadzonego materiału, orzeczono jak w sentencji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik w postaci charakterystyki przedsięwzięcia.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile ul. Dzieci Polskich 26 za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Krajenka w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 KPA w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o.
2. pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 kpa,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Złotowie,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile,
4. Starosta Złotowski (na podstawie art. 86 a ustawy oos po stwierdzeniu ostateczności decyzji).

Załącznik do decyzji znak GOS.6220.2.2021 z dnia 11 czerwca 2021 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW, zlokalizowanej na działce nr 517/1 obręb 0065, gmina Krajenka

Przedsięwzięcie zostało sklasyfikowane jako mogące potencjalnie oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839) - zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

Całkowita powierzchnia nieruchomości, na której planowane jest przedsięwzięcie wynosi 1,93 ha. łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 1,93 ha.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje montaż:

- do 10 000 szt. paneli fotowoltaicznych, o łącznej mocy do 4 MWp, na stalowych ocynkowanych konstrukcjach wsporczych, kotwiczonych w ziemi,
- do 80 szt. inwerterów DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 4 MWp,

- do 4 kontenerowych stacji transformatorowych,
- pośrednich rozdzielnic napięcia,
- układów pomiarowo - zabezpieczających,
- tras oraz linii kablowych,
- pozostałej infrastruktury towarzyszącej,
- ogrodzenia,
- monitoringu
- oraz wykonanie drogi dojazdowej i komunikacji wewnętrznej o ulepszonej nawierzchni gruntowej.”