

Krajenka, dnia 23 grudnia 2020 roku

GOS.6220.10.2020

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.), oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 roku poz. 256 ze zm.), Burmistrz Gminy i Miasta Krajenka, zawiadamia, że w dniu 23 grudnia 2020 r. została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie bazy handlu hurtowego produktami rolnymi na działkach o nr ewid. 77/1, 78, 79/2, 79/4, 80/1 w miejscowości Krajenka, gmina Krajenka, której treść podaje się poniżej.

Doręczenie w/w decyzji stronom uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. Publiczne udostępnienie niniejszego obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy i Miasta Krajenka następuje z dniem 23 grudnia 2020 r.

„Krajenka, dnia 23 grudnia 2020 roku

GOS.6220.10.2020

Decyzja

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie: art. 71 ust.1, ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust.1, ust. 2 pkt 2, art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 37 lit. b, c, e, oraz pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 roku poz. 256 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez spółkę Przedsiębiorstwo Wielobranżowe lechpol Sp. z o.o., reprezentowaną przez pełnomocnika Annę Mojzesowicz, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

orzekam:

- I. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie bazy handlu hurtowego produktami rolnymi na działkach o nr ewid. 77/1, 78, 79/2, 79/4, 80/1 w miejscowości Krajenka, gmina Krajenka.
- II. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.
 - 1) Na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów,
 - 2) na etapie eksploatacji przedsięwzięcia zaopatrzenie w wodę realizować z sieci wodociągowej,
 - 3) na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki socjalno – bytowe odprowadzać do sieci kanalizacyjnej,

- III. Określić wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym.
- 1) Na terenie zakładu zamontować maksymalnie: 5 sztuk silników redlerów i podajników o poziomie mocy akustycznej do 67 dB każdy, 7 sztuk silników redlerów i podajników o poziomie mocy akustycznej do 74 dB każdy, 1 silnik redlerów i podajników o poziomie mocy akustycznej do 75 dB, 1 silnik zewnętrzny suszarni zbóż o poziomie mocy akustycznej do 67 dB oraz 3 sztuki wentylatorów dachowych na planowanej suszarni zbóż o poziomie mocy akustycznej do 88 dB każdy,
 - 2) zbiornik do magazynowania nawozów płynnych na terenie zakładu wykonać o pojemności nie większej niż 300 m³. Zbiornik umieścić w żelbetowej niecce – tacy ociekowej, zabezpieczającej przed przedostaniem się nawozu do gruntu.
 - 3) wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych ująć w system kanalizacji deszczowej i przed odprowadzeniem do projektowanego zbiornika pożarowego o pojemności 300 m³ podczyścić w separatorze substancji ropopochodnych.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 12.08.2020 r. spółka Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Iechpol Sp. z o.o., z siedzibą przy u. Jana Pawła II 36, 89-200 Szubin, działająca przez pełnomocnika Annę Mojesowicz, wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia polegającego na rozbudowie bazy handlu hurtowego produktami rolnymi na działkach o nr ewid. 77/1, 78, 79/2, 79/4, 80/1 w miejscowości Krajenka, gmina Krajenka. Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia (dalej kip), mapę ewidencyjną, mapę z zaznaczonym terenem realizacji inwestycji i obszarem oddziaływania, wypisy z rejestru gruntów, dla terenu realizacji inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 37 lit. b, c, e oraz pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 roku poz. 256 ze zm.), dalej kpa, strony postępowania poinformowano o jego wszczęciu w dniu 13.08.2020 r. Liczba stron w niniejszym postępowaniu przekracza 10 wobec czego zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283 ze zm.), dalej oos, zastosowanie ma art. 49 kpa przewidujący zawiadomienie stron w drodze obwieszczenia. Zawiadomienie zostało obwieszczony na tablicach informacyjnych oraz stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Krajenka.

Organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania oraz możliwości zapoznania się z aktami sprawy, a także o wystąpieniu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Złotowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, o wyrażenie opinii w zakresie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy oos, ewentualny obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia. Stosownie do art. 64 ustawy oos, Burmistrz Gminy i Miasta Krajenka zwrócił się dnia 13.08.2020 r do Regionalnego

Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Złotowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, z wnioskiem o wyrażenie opinii czy przedmiotowa inwestycja wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Złotowie opinią z dnia 03.09.2020 znak ON.NS.9011.2.25.2020 wyraził opinię że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest wskazane. W opinii organu w raporcie o wpływie przedsięwzięcia na środowisko należy wskazać m.in. sposób dostarczania i dystrybucji nawozów płynnych, obliczenia wielkości powstającego hałasu, obliczenia wielkości emitowanych do powietrza substancji.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile pismem z dnia 12.10.2020 r. BD.ZZŚ.2.435.245.2020.KC, po otrzymaniu złożonych przez wnioskodawcę wyjaśnień do kip, wyraził opinię że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie organ wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia następujących warunków. Na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia zaopatrzenie w wodę realizować z sieci wodociągowej. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do sieci kanalizacyjnej. Wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych ująć w system kanalizacji deszczowej i przed odprowadzeniem do projektowanego zbiornika pożarowego o pojemności 300 m³ podczyścić w separatorze substancji ropopochodnych.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, pismem znak: WOO-IV.4220.1222.2020.WK.4 z dnia 10.11.2020 r. wyraził opinię że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie organ wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia następujących warunków i wymagań. Na terenie zakładu zamontować maksymalnie: 5 sztuk silników redlerów i podajników o poziomie mocy akustycznej do 67 dB każdy, 7 sztuk silników redlerów i podajników o poziomie mocy akustycznej do 74 dB każdy, 1 silnik redlerów i podajników o poziomie mocy akustycznej do 75 dB, 1 silnik zewnętrzny suszarni zbóż o poziomie mocy akustycznej do 67 dB oraz 3 sztuki wentylatorów dachowych na planowanej suszarni zbóż o poziomie mocy akustycznej do 88 dB każdy.

Burmistrz Gminy i Miasta Krajenka, analizując opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Złotowie, uznał iż istnieje konieczność wezwania inwestora do wyjaśnień w zakresie sposobu dostarczania i dystrybucji nawozów płynnych oraz planowanych zabezpieczeń mających na celu niedopuszczenie do przedostania się nawozów do gruntu, wód i kanalizacji. Pozostałe kwestie których konieczność zawarcia w raporcie wskazywał Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Złotowie, wg organu wydającego decyzję, jak również Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu zostały w wystarczający sposób przedstawione w kip, wobec czego nie mam potrzeby ich ponownego analizowania na etapie oceny oddziaływania na środowisko. Do kip załączono bowiem analizę akustyczną i analizę zanieczyszczeń powietrza dla przedsięwzięcia. Wyniki obliczeń emisji hałasu nie wykazują przekroczeń wartości dopuszczalnych w żadnym punkcie obserwacji oraz na terenie chronionym akustycznie zlokalizowanym w pobliżu inwestycji. Z analizy

zanieczyszczeń powietrza wynika że wszystkie maksymalne wartości stężeń jednogodzinnych i średniorocznych uznaje się za dotrzymane.

Wnioskodawca w wyjaśnieniach wskazał, że nawóz płynny magazynowany będzie w zbiorniku o pojemności ok 300 m³. Przewiduje się magazynowanie nawozów płynnych typu ASL lub RSM. Magazynowanie odbywać się będzie jedynie do czasu odebrania nawozu przez rolników, zgodnie z terminami agrotechnicznymi. Nawóz płynny typu ASL stanowi roztwór siarczanu amonu, nie jest preparatem niebezpiecznym w myśl Dyrektywy 67/548/EWG oraz stanowi małe zagrożenie dla wody. Nawóz płynny typu RSM stanowi wodny roztwór saletrano – mocznikowy. Zgodnie z kartą charakterystyki produkt nie jest klasyfikowany jako niebezpieczny dla środowiska. Przewiduje się maksymalnie dwukrotne napełnienie i opróżnienie zbiorników w ciągu roku. Nawóz będzie magazynowany w zbiorniku zaprojektowanym tak aby nie dopuścić do ryzyka korozji. Zbiornik w dolnej części wyposażony będzie w zawór posiadający charakter tzw. szybkozłoczy, co ogranicza możliwość ewentualnego wycieku nawozów. Zbiornik umieszczony zostanie w żelbetowej niecce – tacy ociekowej zabezpieczającej przed przedostaniem się nawozu do gruntu, wód czy kanalizacji. Niecka żelbetowa, o wymiarach ok 17x17 m i ściankach zewnętrznych do wysokości 1 m, będzie pełnić rolę wanny wychwytowej. Dno niecki wykonane zostanie ze spadkiem w kierunku wykonanej w narożniku studzienki, która będzie służyć do odpompowywania wody opadowej gromadzącej się w niecce oraz przepompowania nawozu płynnego do innych zbiorników w przypadku rozszczelnienia zbiornika. Niecka posiadać będzie pojemność ok 280 m³. Zbiornik zostanie zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych poprzez ogrodzenie z siatki metalowej zamontowane na słupkach zabetonowanych na górze żelbetowych ścianek niecki. Wobec powyższego uznano iż kwestie wskazane w opinii sanitarnej zostały wyjaśnione.

Kierując się kryteriami zawartymi w art. 63 ust. 1 ustawy oos, przeanalizowano: rodzaj, skalę i charakter przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy oos na podstawie kip ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na rozbudowie bazy handlu hurtowego produktami rolnymi, na działkach nr: 77/1, 78, 79/2, 79/4 i 80/1 , obręb Krajenka, gmina Krajenka. Baza handlu hurtowego zajmuje się aktualnie obrotem płodów rolnych, sprzedażą nawozów, węgla, środków ochrony roślin oraz sprzedażą detaliczną w sklepie wielobranżowym. W ramach rozbudowy Wnioskodawca planuje przebudowę i rozbudowę niniejszego kompleksu o dodatkową linię technologiczną przeznaczoną do przyjęcia, czyszczenia, suszenia, magazynowania i przechowywania ziaren zbóż lub do wstępnej segregacji przyjmowanych produktów oraz modernizację poszczególnych obiektów istniejących na terenie bazy. Aktualnie na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia znajdują się: zasieki do magazynowania węgla, stacja transformatorowa, budynek laboratorium i obsługi wagi, sklep wielobranżowy z magazynem środków ochrony roślin, budynek socjalny, wiatra gospodarcza, kosz przyjęciowy I z wiatą, kosz przyjęciowy II z halą kosza, hala na produkty uboczne z wialni, hala wialni (czyszczalni), wiatra nad suszarnią, wiatra magazynowa

na nawozy, budynki magazynowe zboża, budynek warsztatowo-gospodarczy, 3 silosy płaskodenne, 48 silosów, 4 silosy lejowe, galerie transportowe, instalacje zbiornikowe gazu płynnego, maszty telefonii komórkowej. W ramach rozbudowy powstaną: szczelny zbiornik naziemny, na płycie fundamentowej o pojemności około 300 m³ na nawozy płynne, zbiornik na wody opadowe i roztopowe o pojemności około 300 m³, 3 silosy płaskodenne o pojemności 7000 m³ każdy, 2 silosy lejowe buforowe do wstępnej segregacji przyjmowanych surowców o pojemności około 900 m³ każdy, hala kosza przyjęciowego III o wydajności około 100 Mg surowca na godzinę, czyszczalnia pozwalająca na oddzielenie ziarna od zanieczyszczeń stałych, posadowiona na stalowej konstrukcji wsporczej opartej na fundamencie żelbetowym, suszarnia energooszczędna z odzyskiem ciepła lub równorzędna sterownia, oraz naziemne zbiorniki do magazynowania oleju napędowego. Ponadto modernizacji ulegnie stacja transformatorowa, budynek laboratorium i obsługi wagi, budynek magazynowy zboża nr 4, budynek warsztatowo-gospodarczy, galerie transportowe, instalacja zbiornikowa gazu płynnego. Łącznie przekształceniu ulegnie powyżej 1 ha powierzchni przedmiotowej bazy.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d oraz ust. 1 pkt 3 lit. a i lit. c ustawy oos na podstawie przedłożonych dokumentów ustalono, że tereny chronione akustycznie (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna) znajdują się w odległości około 5 m za drogą wojewódzką nr 188 od przedmiotowej bazy handlu. Chwilowe niekorzystne oddziaływanie hałasu na środowisko może wystąpić w fazie realizacji inwestycji. Będzie to jednak oddziaływanie krótkookresowe, odwracalne i ustanie po zakończeniu inwestycji. Źródłami hałasu na terenie bazy są i będą urządzenia do suszenia, oczyszczania, transportu i dystrybucji zbóż oraz ruch pojazdów. Nowymi źródłami hałasu będą budynki suszarni zbóż i wialni (czyszczalni) zbóż. Ponadto na podstawie kip ustalono, że nowymi źródłami hałasu na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia będzie 5 szt. silników redlerów i podajników na linii technologicznej o poziomie mocy akustycznej do 67 dB każdy, 7 szt. silników redlerów i podajników na linii technologicznej o poziomie mocy akustycznej do 74 dB każdy, 1 szt. silników redlerów i podajników na linii technologicznej o poziomie mocy akustycznej do 75 dB, 1 silnik zewnętrzny suszarni zbóż o poziomie mocy akustycznej do 67 dB oraz 3 szt. wentylatorów dachowych na planowanej suszarni zbóż o poziomie mocy akustycznej do 88 dB każdy. Parametry akustyczne i liczba źródeł hałasu wynikają bezpośrednio z założeń dokonanych podczas analizy możliwego oddziaływania akustycznego zakładu, dlatego znalazły odzwierciedlenie w niniejszej decyzji. Analizując skalę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu do środowiska, uwzględniając wyniki przedstawionej analizy akustycznej oraz sąsiedztwo drogi wojewódzkiej, kształtującej klimat akustyczny na tym terenie należy uznać, że emisja hałasu powstająca w wyniku funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska na najbliższych terenach wymagających ochrony akustycznej, określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy oos stwierdza się, że na etapie realizacji przedsięwzięcia może nastąpić niewielka emisja substancji do powietrza (faza prowadzenia prac budowlanych). Będzie ona związana z powstawaniem pyłów, w związku z prowadzeniem robót ziemnych. Ponadto źródłem emisji substancji do powietrza będą także procesy spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie. Z uwagi jednak na fakt, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych, należy je uznać za pomijalne. Źródłami emisji zanieczyszczeń

do powietrza są i będą procesy suszenia i oczyszczania zbóż palnikami gazowymi, istniejąca kotłownia gazowa o mocy 40 kW oraz ruch pojazdów. Nowymi źródłami emisji zanieczyszczeń będzie stacja odparowania gazu z dwoma kotłami gazowymi o mocy 100 kW każdy, czyszczalnia (wialnia) wewnątrz planowanej hali o wielkości zapylenia po wyjściu z układu na poziomie 150 mg/m^3 oraz suszarnia zboża z 3 wentylatorami o łącznej wydajności $174\,520 \text{ m}^3/\text{h}$. Wialnia będzie pracować wyłącznie w okresie żniwnym, natomiast suszarnia wyłącznie w okresie zimowym. Ponadto suszarnia zostanie wyposażona w system VAP o skuteczności odpylania wynoszącej 73%. Uwzględniając przyjęte założenia, w szczególności rodzaj działalności i zakres planowanych prac, należy stwierdzić, iż realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie stanowiła zagrożenia dla stanu jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Na podstawie zgromadzonych materiałów ustalono, że funkcjonowanie przedsięwzięcia nie będzie powodowało przekroczenia dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2012 r. poz. 1031 z późn. zm.) oraz wartości odniesienia substancji w powietrzu, w tym dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego Wnioskodawca posiada tytuł prawny.

W sąsiedztwie planowanej hali nie występują inne przedsięwzięcia, z którymi mogłoby dochodzić do kumulowania się oddziaływania poza istniejącą częścią bazy handlu hurtowego. Biorąc pod uwagę powyższe, w tym skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, a także rodzaj emisji do środowiska związanych z funkcjonowaniem przedsięwzięcia, w odniesieniu do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy oos, nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

Uwzględniając zapisy kip, w kontekście art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy oos stwierdzono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w strefach ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wybrzeży, górskich, leśnych i obszarów przylegających do jezior. W kip wskazano, że teren inwestycji jest położony poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Planowana baza będzie zlokalizowana poza terenami o dużej gęstości zaludnienia. Z danych zawartych w kip nie wynika, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

Z uwagi na rodzaj, skalę oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy oos należy stwierdzić, że przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii oraz realizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej będzie ograniczone. Przedsięwzięcie nie zalicza się do kategorii zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii przemysłowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ze względu na położenie geograficzne przedsięwzięcie nie jest zagrożone ryzykiem katastrofy naturalnej, w szczególności w wyniku wystąpienia: trzęsień ziemi, powodzi czy osuwisk. Przedsięwzięcie będzie zaadaptowane do zmieniających się warunków klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych poprzez planowane rozwiązania konstrukcyjno-budowlane. Uwzględniając rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne, w tym rodzaj medium

grzewczego i brak procesów produkcyjnych będących źródłem emisji substancji do powietrza należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie przyczyni się do zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza i nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji.

Mając na uwadze zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy oos, na podstawie kip ustalono, że rozbudowa bazy nie spowoduje zmian w rodzajach wytwarzanych odpadów na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Na terenie zakładu powstają odpady o kodach: 15 01 01, 15 01 02, 15 02 03, 16 02 13* i 20 03 01. Odpady gromadzone będą selektywnie, w specjalistycznych pojemnikach i kontenerach ustawionych w wyznaczonych miejscach magazynowania odpadów, a następnie będą przekazywane odbiorcom posiadającym odpowiednie zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

Z treści zgromadzonych materiałów wynika, że pobór wody na potrzeby planowanego przedsięwzięcia jest i będzie zapewniony z sieci wodociągowej. Ścieki bytowe odprowadzane są i będą do sieci kanalizacyjnej. Po zrealizowaniu inwestycji wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych będą odprowadzane po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych do planowanego zbiornika o pojemności około 300 m³. Zbiornik ten będzie wykorzystywany również do celów ppoż. Wody opadowe i roztopowe z terenów nieutwardzonych będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Najbliższe ujęcie wód podziemnych zlokalizowane jest w odległości około 75 m od granic działek inwestycyjnych. Potencjalne zagrożenie dla wód podziemnych mogą stanowić awarie sprzętu i środków transportu. Jednak przy wykonywaniu wszystkich prac z należytą dbałością i ostrożnością oraz szybką reakcją na ewentualne wycieki, negatywne oddziaływanie na środowisko wodne zostanie wyeliminowane. Tankowanie maszyn odbywać się będzie poza miejscem wykonywania prac. Teren zamierzenia zostanie wyposażony w materiały do usuwania ewentualnych wycieków ropopochodnych. Na terenie placu budowy i w jego pobliżu nie będą magazynowane smary, oleje i inne produkty ropopochodne. Potencjalne naprawy sprzętu podczas zaplanowanych prac budowlanych będą wykonywane poza jego obszarem. Odpady pochodzące z prac modernizacyjnych i budowlanych nie będą niebezpiecznymi. Odpady gromadzone będą w przeznaczonych do tego celu miejscach lub kontenerach oraz sukcesywnie usuwane z terenu inwestycji.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy oos należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustalono, że przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie JCWP PLRW6000201886899 Głomia od dopł. z jez. Zaleskiego do ujścia, która posiada status naturalnej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły, a ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Stan chemiczny i potencjał ekologiczny wód powierzchniowych określono jako dobry. Termin osiągnięcia dobrego stanu określono na 2021 rok. W zlewni JCWP występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować tę presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600026. Stan chemiczny i ilościowy wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrażone. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami szczególnego

zagrożenia powodzią w rozumieniu ww. ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne, a także poza strefami ochronnymi ujęć wód.

Mając powyższe na uwadze, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku kip, opierając się na opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. poz. 1967).

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy oos, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren planowanego przedsięwzięcia zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55, z późn. zm.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza nad Gwdą PLB300012, oddalony o ok. 6,1 km od zakładu. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na terenie istniejącego zakładu oraz brak konieczności wycinki drzew i krzewów, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na ciągłość korytarzy ekologicznych i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy oos przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Podsumowując z uwagi na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, charakter i zakres robót związanych z jego realizacją, czas trwania i zasięg oddziaływania, wykorzystanie zasobów naturalnych, możliwe emisje i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, brak negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, stwierdzono że realizacja inwestycji nie pociągnie za sobą znaczących zagrożeń dla środowiska, wobec czego nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Strony postępowania zostały poinformowane o możliwości zapoznania się z zebranymi materiałami, przed wydaniem decyzji pismem z dnia 01.12.2020 r. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły żadnych uwag. Żadna ze stron nie zgłosiła również chęci wypowiedzenia się przed wydaniem decyzji co do zebranych materiałów, ani braku takiej możliwości.

W związku z art. 79 ust. 1 ustawy oos odstąpiono od procedury zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu, ze względu na brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu otrzymanych w toku postępowania opinii, oraz po analizie zgromadzonego materiału, orzeczono jak w sentencji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik w postaci charakterystyki przedsięwzięcia.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile ul. Dzieci Polskich 26 za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Krajenka w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 KPA w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Wielobranżowe lechpol Sp. z o.o.,
2. pozostałe strony postępowania zgodnie z art. 49 kpa,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Złotowie,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile,
4. Starosta Złotowski

(na podstawie art. 86 a ustawy oos po stwierdzeniu ostateczności decyzji).

Załącznik do decyzji
znak GOS.6220.10.2020
z dnia 23 grudnia 2020 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegające na rozbudowie bazy handlu hurtowego produktami rolnymi na działkach o nr ewid. 77/1, 78, 79/2, 79/4, 80/1 w miejscowości Krajenka, gmina Krajenka, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z rozporządzeniem zalicza się je do przedsięwzięć wymienionych w:

- § 3 ust. 1 pkt 37, lit. b: instalacje do naziemnego magazynowania: b) produktów naftowych - w obrębie przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się lokalizację 6 zbiorników na gaz płynny, których łączna pojemność wyniesie około 60 m³ oraz 2 zbiorników na olej napędowy, których łączna pojemność wyniesie około 10 m³.
- § 3 ust. 1 pkt 37, lit. c: instalacje do naziemnego magazynowania: c) substancji lub mieszanin, w rozumieniu odpowiednio art. 3 pkt 1 i 2 rozporządzenia nr 1907/2006, niebędących produktami spożywczymi - w obrębie przedmiotowego przedsięwzięcia planuje się lokalizację zbiornika magazynującego nawozy płynne (ASL, RSM), którego pojemność wyniesie około 300 m³.
- § 3 ust. 1 pkt 37, lit. e: instalacje do naziemnego magazynowania: e) kopalnych surowców energetycznych innych niż wymienione w lit. a-d. - w obrębie przedmiotowego przedsięwzięcia prowadzona jest sprzedaż surowców energetycznych – węgla.
- § 3 ust. 1 pkt 54, lit. b – zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni

zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a – powierzchnia która ulegnie przekształceniu, stanowiąca obszar działek o nr ewid. 77/1, 78, 79/2, 79/4, 80/1 w m. Krajenka, wynosi 2,7683 ha, w obrębie której wielkość powierzchni zabudowanej i utwardzonej znacznie przekracza 1 ha.

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie bazy handlu hurtowego produktami rolnymi na działkach o numerach ewidencyjnych 77/1, 78, 79/2, 79/4, 80/1 przy ulicy Domańskiego 25 w miejscowości Krajenka, gm. Krajenka. Na terenie przedmiotowych działek należących do Inwestora obecnie prowadzona jest działalność zajmująca się obrotem płodów rolnych, sprzedażą nawozów, węgla, środków ochrony roślin oraz sprzedażą detaliczną w sklepie wielobranżowym. Przedmiotowy teren działek zabudowany jest przez istniejący kompleks obiektów pozwalających na prowadzenie ww. działalności. Łączna powierzchnia przedmiotowych działek wynosi 2,7683 ha.

Na terenie zakładu zlokalizowane są oraz zostaną następujące obiekty, których część w ramach przedsięwzięcia zostanie zburzona/przebudowana/wybudowana, zgodnie z poniższym opisem:

1. Zasieki do magazynowania węgla – obiekt nie podlega zmianie.
2. Stacja transformatorowa – obiekt nie podlega przebudowie. Zmianie ulegnie wyposażenie stacji.
3. Budynek laboratorium i obsługi wagi – rozbudowa do powierzchni ok 107 m².
4. Sklep wielobranżowy z magazynem środków ochrony roślin – obiekt nie podlega zmianie i modernizacji.
5. Budynek socjalny – obiekt nie podlega zmianie.
6. Wiata gospodarcza – obiekt nie podlega zmianie.
7. Kosz przyjęciowy I z wiatą – obiekt nie podlega zmianie.
8. Kosz przyjęciowy II z halą kosza – obiekt nie podlega zmianie.
9. Hala stalowa na produkty uboczne z wialni – obiekt nie podlega zmianie.
10. Hala wialni – czyszczalni – obiekt nie podlega zmianie.
11. Wiata nad suszarnią – nie podlega zmianie.
12. Wiata magazynowa na nawozy – nie podlega zmianie.
13. Budynek magazynowy zboża nr 4 – planowana jest modernizacja budynku poprzez rozbiórkę obiektów (przybudówek) zlokalizowanych przed magazynem. Przewiduje się rozbiórkę wiaty nad koszem przyjęciowym z wialnią przy magazynie nr 4 oraz wialni. Ponadto planuje się zmianę lokalizacji przenośnika poziomego, który rozprowadza surowce w obrębie hali, do wewnątrz budynku. Obecnie przenośnik zlokalizowany jest na dachu, wzdłuż kalenicy. Planuje się przeniesienie ciągu transportowego do wewnątrz i posadowienie go poprzez podwieszenie pod kalenicą dachową.
14. Budynek magazynowy zboża nr 3 – nie podlega zmianie i modernizacji.
15. Budynek warsztatowo gospodarczy – planuje się rozbiórkę budynku oraz budowę nowego budynku pełniącego w/w funkcję, o powierzchni ok. 240 m².
16. Trzy silosy płaskodenne o pojemności 3 389 m³ każdy – obiekt nie podlega zmianie i modernizacji.
17. Bateria 48 silosów o pojemności ok 180 m³ każdy – obiekt nie podlega zmianie i modernizacji.

18. Bateria 4 silosów lejowych przyjęciowych o pojemności ok 200 m³ każdy, z galerią – planuje się rozbiórkę 2 silosów. Pozostałe 2 silosy z fragmentem galerii pozostają bez zmian.
19. Galerie transportowe - Istniejący główny przenośnik nadziemny zostanie rozbudowany o elementy, które podłączą go do planowanych silosów magazynowych. Ponadto planuje się wykonanie przenośnika nadziemnego, który będzie transportował zboża pomiędzy planowanymi do posadowienia silosami a istniejącym budynkiem magazynowym nr 4.
20. Instalacja zbiornika gazu płynnego - Przedmiotowa instalacja składa się z dwóch naziemnych zbiorników na gaz płynny o pojemności około 4,85 m³ każdy i jest przewidziana do rozbiórki. Planuje się posadowienie baterii zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności około 60 m³, składającą się z 6 zbiorników o pojemności do 9,2 m³ każdy, zasilająca istniejącą suszarnię oraz projektowaną suszarnię zboża. Zbiorniki umiejscowione będą na płytach fundamentowych zgodnie z wytycznymi producenta. Gaz płynny transportowany jest/będzie do suszarni za pomocą szczelnej, podziemnej instalacji gazowej złożonej z rurociągów. W pobliżu planowanej instalacji gazowej zlokalizowana będzie stacja odparowania gazu. W stacji odparowania gazu zlokalizowane będą dwa kotły o mocy około 100 kW każdy.
21. Maszty stacji bazowych telefonii komórkowej – nie podlegają zmianie, nie są elementami zakładu.
22. Naziemne zbiorniki o pojemności 5 m³ każdy do magazynowania oleju napędowego - W pobliżu instalacji zbiornikowej na gaz planuje się posadowienie dwóch naziemnych zbiorników o pojemności 5 m³, które będą przeznaczone do magazynowania oleju napędowego. Zbiorniki będą bezciśnieniowe, dwupłaszczowe, posadowione na płytach fundamentowych.
23. Naziemny zbiornik o pojemności ok 300 m³ do magazynowania nawozów płynnych - typu ASL – roztwór siarczanu amonu lub RSM - wodnego roztworu saletrano-mocznikowego. Zbiornik będzie posiadał szczelne ściany z tworzywa sztucznego, niepodatne na korozję. Będzie zlokalizowany na płycie fundamentowej o powierzchni około 290 m² (17 m x 17 m).
24. Zbiornik na wody deszczowe - Na terenie zakładu planuje się umiejscowienie instalacji kanalizacji deszczowej, odprowadzającej wody deszczowe z części terenów utwardzonych kompleksu. Zakłada się zebranie wód opadowych z części terenu w zamknięty system kanalizacji deszczowej i odprowadzenie ich do szczelnego zbiornika przeznaczonego do retencjonowania wód opadowych oraz zapewnienia wody do zewnętrznego gaszenia pożaru. Wody opadowe zgodnie z istniejącym ukształtowaniem terenu będą powierzchniowo odprowadzane z części powierzchni utwardzonych do planowanych do montażu, w obszarze przyległym do ulicy Domańskiego, kratak ściekowych, którymi dalej transportowane będą szczelnymi przewodami do zbiorczego osadnika zawiesiny. Następnie po przejściu przez separator substancji ropopochodnych, trafią do przepompowni oczyszczonych wód, gdzie zostaną skierowane do zbiornika na wody deszczowe o pojemności około 300 m³. Przedmiotowy zbiornik wraz ze zgromadzonymi wodami będzie pełnił również funkcję zbiornika przeciwpożarowego, z którego możliwe będzie pobieranie wody w przypadku wystąpienia pożaru na terenie zakładu.
25. Silosy płaskodenne o pojemności ok 7 000 m³ - Planuje się posadowienie trzech silosów płaskodennych (magazynowych) przeznaczonych do magazynowania

i przechowywania ziaren zbóż. Przedmiotowe silosy zostaną usytuowane na obszarze zajmowanym obecnie przez magazyn Nr 1. Planuje się posadowienie trzech silosów płaskodennych o średnicy do 20 m, o pojemności około 7000 m³ każdy. Przewidywana wysokość silosów będzie wynosiła około 32 m n. p. t.

26. Silosy lejowe buforowe o pojemności ok 900 m³ - Planuje się zlokalizować dwa silosy lejowe (buforowe) przeznaczone do wstępnej segregacji przyjmowanych surowców. Każdy z silosów będzie posiadał średnicę około 7 m, oraz pojemność około 900 m³. Przewidywana wysokość silosów będzie wynosiła około 32 m n. p. t.
27. Hala kosza przyjęciowego III - Planuje się budowę obiektu stanowiącego miejsce przyjęcia zbóż z pojazdów transportowych. Hala będzie posiadała utwardzone podłoże oraz kosz przyjęciowy odpowiedzialny za przyjęcie zbóż z pojazdów transportowych, które następnie zostaną przekazane na kolejne elementy planowanej linii technologicznej. Niniejszy kosz przyjęciowy będzie posiadał wydajność około 100 Mg surowca przyjętego w ciągu godziny.
28. Czyszczalnia - Planuje się posadowienie czyszczalni dla przyjmowanych przez kosz przyjęciowy III ziaren zbóż na stalowej lub żelbetowej konstrukcji wsporczej. W przedmiotowej inwestycji planuje się wykorzystanie czyszczalni o parametrach równoważnych czyszczalni stołowej SMA 203-3, która za pomocą stołów wibracyjnych wyposażonych w sита oddziela pełnowartościowe ziarna od zanieczyszczeń. Czyszczalnia będzie podzielona na część sitową oraz część odpylania wyposażoną w wentylator o mocy około 15 kW, wydajności około 17 000 m³/godz. oraz cyklon. Czyszczalnia zboża będzie usytuowana pod zadaszoną wiatą o konstrukcji stalowej.
29. Suszarnia energooszczędna z odzyskiem ciepła lub równorzędna - Planuje się posadowienie suszarni, która będzie stanowiła jeden z elementów planowanej linii technologicznej zespołu do suszenia i magazynowania zboża. Konstrukcja suszarni złożona będzie z kilku poszczególnych segmentów. W jej skład wchodzi: kolumna susząca, wentylatory, generator ciepła, stół zsypany.
30. Sterowania - w pobliżu planowanej linii technologicznej planuje się posadowienie pomieszczenia pełniącego funkcję sterowni dla poszczególnych urządzeń wchodzących w skład ww. linii technologicznej, zawierającej kosz przyjęciowy, czyszczalnię, suszarnię oraz przenośniki poziome i pionowe. Sterowanie niniejszymi urządzeniami będzie się odbywało w pełni automatycznie, przy wykorzystaniu dotykowych paneli sterujących.”