

Krajenka, dnia 18 października 2021 roku

GOS.6220.5.2021

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.), oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 roku poz. 735 ze zm.), Burmistrz Gminy i Miasta Krajenka, zawiadamia, że w dniu 18 października 2021 r. została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia pn. Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr. ewidencyjnym 676/3 obręb Krajenka, gmina Krajenka.

Doręczenie w/w decyzji stronom uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. Publiczne udostępnienie niniejszego obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy i Miasta Krajenka następuje z dniem 18 października 2021 r. „Krajenka, dnia 18 października 2021 roku , GOS.6220.5.2021

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie: art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 roku poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez spółkę WTL 170 Sp. z o.o., z siedzibą przy ul. Włodarzewskiej 4/9, 02-384 Warszawa, reprezentowaną przez pełnomocnika, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

orzekam:

- I. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr. ewidencyjnym 676/3 obręb Krajenka, gmina Krajenka.
- II. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.
 - 1) Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00.
 - 2) W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
 - 3) Realizację przedsięwzięcia przeprowadzić w okresie od 1 września do końca lutego.
 - 4) Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
 - 5) W przypadku prowadzenia prac w okresie od 1 września do 1 listopada zamontować wzdłuż południowo-wschodniej granicy planowanej elektrowni oraz wokół zbiornika wodnego płotki herpetologiczne. Płotki należy wykonać

z geotkaniny, powinny mieć wysokość co najmniej 50 cm nad poziom gruntu i posiadać w górnej części przewieszkę o szerokości co najmniej 5 cm skierowaną w kierunku przeciwnym do terenu robót oraz powinny być wkopane w ziemię na głębokość minimum 10 cm. Montaż płótków herpetologicznych oraz prace w tym okresie prowadzić pod nadzorem przyrodniczym.

- 6) Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
 - 7) Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 do 15 sierpnia i od 1 listopada do 15 lutego.
 - 8) Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
 - 9) W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
 - 10) W przypadku mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
 - 11) Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.
 - 12) W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków.
- III. Określić wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym.
- 1) Pod realizację farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW i jej infrastruktury przeznaczyć do 36,89 ha powierzchni działki o nr ewid. 676/3, obręb Krajenka, gmina Krajenka
 - 2) Przedsięwzięcie realizować jedynie na gruntach oznaczonych na mapie ewidencji gruntów jako rola – „R”.
 - 3) Spod zainwestowania wyłączyć zbiornik wodny znajdujący się w północnej części działki i pozostawić go bez ingerencji
 - 4) Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
 - 5) Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
 - 6) Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
 - 7) Wzdłuż północno-wschodniej granicy działki na długości co najmniej 0,15 km, mierząc od drogi w kierunku południowo-wschodnim, wykonać pas zieleni ostonowo-izolacyjnej o szerokość co najmniej 3 m. Nasadzenia drzew i krzewów należy wykonać w 2 rzędach. Do nasadzeń nie należy używać drzew i krzewów obcego pochodzenia. Ogrodzenie na wskazanym odcinku obsadzić roślinami pnącymi gatunkami rodzimymi.
 - 8) Transformatory umieścić w betonowej, stalowej lub aluminiowej obudowie o poziomie mocy akustycznej układu nie przekraczającego 75 dB każdy.

- 9) Pod panelami zainstalować inwertery o poziomie mocy akustycznej do 75 dB każdy.
- 10) Magazyny energii w liczbie do 30 sztuk oraz do 30 sztuk stacji transformatorowych zlokalizować w systemie rozproszonym.
- 11) W przypadku zastosowania transformatora olejowego wyposażyć go w szczelną misę olejową, wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
- 12) W stacjach transformatorowych i magazynach energii zapewnić wykonanie szczelnych posadzek.
- 13) Przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 22.04.2021 r. (data wpływu 26.04.2021 r.) spółka WTL 170 Sp. z o.o., reprezentowana przez pełnomocnika Dawida Wronowskiego, wystąpiła o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia pn. Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr. ewidencyjnym 676/3 obręb Krajenka, gmina Krajenka. Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia (dalej kip), mapę ewidencyjną, mapę z zaznaczonym terenem realizacji inwestycji i obszarem oddziaływania, wypisy z rejestru gruntów, pełnomocnictwo.

Planowane przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 roku poz. 735 ze zm.), dalej kpa, strony postępowania poinformowano o jego wszczęciu w dniu 30.04.2021 r. Liczba stron w niniejszym postępowaniu przekracza 10 wobec czego zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), dalej oos, zastosowanie ma art. 49 kpa przewidujący zawiadamianie stron w drodze obwieszczenia. Zawiadomienie zostało obwieszczane na tablicach informacyjnych oraz stronie internetowej Urzędu Gminy i Miasta Krajenka.

Organ zawiadomił strony o wszczęciu postępowania oraz możliwości zapoznania się z aktami sprawy, a także o wystąpieniu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Złotowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, o wyrażenie opinii w zakresie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 ustawy oos, ewentualny obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko stwierdza w drodze postanowienia organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia. Stosownie do art. 64 ustawy oos, Burmistrz Gminy i Miasta Krajenka zwrócił się dnia 30.04.2021 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Złotowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, z wnioskiem

o wyrażenie opinii czy przedmiotowa inwestycja wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Złotowie opinią z dnia 10.05.2021 r. znak ON.NS.9011.2.25.2021 wyraził opinię, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko nie jest konieczne.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile pismem z dnia 19.05.2021 r. BD.ZZŚ.2.435.148.2021.AK wyraził opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie organ wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia następujących warunków. 1. Przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji. 2. Na wszystkich etapach przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów. 3. W trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków. 4. Mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych. W przypadku wystąpienia dużych zabrudzeń dopuszcza się możliwość stosowania środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska wodnego. 5. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, umieścić pod nim szczelną misę olejową wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, będącą w stanie zmagazynować 100 % zawartości oleju.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, przed wydaniem opinii wezwał Wnioskodawcę do uzupełnienia informacji zawartych w kip. Wyjaśnienia zostały złożone do organu opiniującego 23.08.2021 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, postanowieniem znak: WOO-IV.4220.770.2021.MM.3 z dnia 21.09.2021 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie organ wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia następujących warunków i wymagań. 1. Pod realizację farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW i jej infrastruktury przeznaczyć do 36,89 ha powierzchni działki o nr ewid.: 676/3, obręb Krajenka, gmina Krajenka. 2. Wszelkie prace związane z realizacją przedsięwzięcia oraz ruch pojazdów prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00 – 22.00. 3. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów. 4. Przedsięwzięcie realizować jedynie na gruntach oznaczonych na mapie ewidencji gruntów jako rola – „R”. 5. Spod zainwestowania wyłączyć zbiornik wodny znajdujący się w północnej części działki i pozostawić go bez ingerencji. 6. Realizację przedsięwzięcia przeprowadzić w okresie od 1 września do końca lutego. 7. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów. 8. W przypadku prowadzenia prac w okresie od 1 września do 1 listopada zamontować wzdłuż południowo-wschodniej granicy planowanej elektrowni oraz wokół zbiornika wodnego płotki herpetologiczne. Płotki należy wykonać z geotkaniny, powinny mieć wysokość co najmniej 50 cm nad poziom gruntu i posiadać w górnej części przewieszkę o szerokości co najmniej 5 cm skierowaną w kierunku przeciwnym do terenu robót oraz powinny być wkopane w ziemię na

głębokość minimum 10 cm. Montaż płytów herpetologicznych oraz prace w tym okresie prowadzić pod nadzorem przyrodniczym. 9. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem. 10. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi. 11. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej. 12. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. 13. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 – 15 sierpnia i od 1 listopada do 15 lutego. 14. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. 15. W porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia. 16. Wzdłuż północno-wschodniej granicy działki na długości co najmniej 0,15 km, mierząc od drogi w kierunku południowo-wschodnim, wykonać pas zieleni osłonowo-izolacyjnej o szerokość co najmniej 3 m. Nasadzenia drzew i krzewów należy wykonać w 2 rzędach. Do nasadzeń nie należy używać drzew i krzewów obcego pochodzenia. Ogrodzenie na wskazany mym odcinku obsadzić roślinami pnącymi gatunkami rodzimymi. 17. Transformatory umieścić w betonowej, stalowej lub aluminiowej obudowie o poziomie mocy akustycznej układu nie przekraczającego 75 dB każdy. 18. Pod panelami zainstalować inwertery o poziomie mocy akustycznej do 75 dB każdy. 19. Magazyny energii w liczbie do 30 sztuk oraz do 30 sztuk stacji transformatorowych zlokalizować w systemie rozproszonym. 20. W przypadku mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń. 21. W przypadku zastosowania transformatora olejowego wyposażyć go w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. 22. W stacjach transformatorowych i magazynach energii zapewnić wykonanie szczelnych posadzek.

Z uwagi na to, iż po wydaniu opinii przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Złotowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile, Wnioskodawca wprowadził zmiany w zakresie planowanego przedsięwzięcia, dot. m.in. rezygnacji z zastosowania elektrolizerów, wystąpiono do ww. organów, przekazując dodatkowe materiały, o ponowne zajęcia stanowiska w kwestii przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Pismem z dnia 06.09.2021 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Złotowie wyraził opinię, iż podtrzymuje swoje wcześniejsze stanowisko o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Pismem z dnia 14.09.2021 r. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile również wyraził opinię, iż podtrzymuje swoje wcześniejsze stanowisko o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy oos, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy oos na podstawie kip ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 676/3, obręb Krajenka, gmina Krajenka. Działka, na której planowane jest przedsięwzięcie nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Elektrownia będzie obejmowała panele fotowoltaiczne, inwertery, stacje transformatorowe, magazyny energii oraz okablowanie. Powierzchnia działki wynosi ok. 39,5 ha, a planowane przedsięwzięcie zajmie do 36,89 ha powierzchni działki. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, bowiem określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu. Wnioskodawca wskazał w uzupełnieniu kip, że przewiduje montaż paneli o mocy sumarycznej do 30 MW oraz do 300 szt. inwerterów. Panele zostaną posadowione na aluminiowych bądź stalowych stelażach montowanych za pomocą kotew wbijanych w ziemię. Wnioskodawca planuje posadowić do 30 szt. magazynów energii oraz do 30 szt. stacji transformatorowych umieszczonych w betonowej, stalowej lub aluminiowej obudowie. W stacji znajdzie się transformator suchy lub olejowy.

Odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy oos nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, należy stwierdzić, że elektrownia słoneczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do środowiska. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe, punktowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d i e ustawy oos na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że działki przeznaczone pod przedmiotowe przedsięwzięcie stanowią grunty orne. Na podstawie danych kip ustalono, że najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości 45 m od inwestycji. W oparciu o kip ustalono, że źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia, co wpisano w warunkach niniejszej decyzji. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza uzupełnienia kip wykazała, iż głównym emitorem hałasu na etapie eksploatacji będą magazyny energii oraz transformatory posadowione w stacji transformatorowej, najbliższy zlokalizowany w odległości 50 m od zabudowy mieszkaniowej. Ponadto wpisano w warunkach niniejszej decyzji założenia co do umieszczenia magazynów energii oraz transformatorów w obudowie o poziomie mocy akustycznej układu nie przekraczającego 75 dB. Jednocześnie wskazano, aby zlokalizować te obiekty w systemie rozproszonym. Wnioskodawca wskazał, że inwertery będą montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami oraz będą posiadały poziom mocy akustycznej nie wyższy niż 75 dB. Przyjęte przez wnioskodawcę parametry akustyczne źródeł hałasu i ich lokalizację, celem dotrzymania standardów akustycznych na granicy najbliższych terenów podlegających ochronie przed hałasem wpisano do warunków niniejszej decyzji. Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448).

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy oos z kip wynika, że na działce objętej wnioskiem, nie ustalono dodatkowych przedsięwzięć, które swym oddziaływaniem mogłyby skumulować się z potencjalnym oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej. Zgodnie z zapisami kip najbliższa inna instalacja fotowoltaiczna o mocy do 3 MW planowana jest do realizacji na działce o nr ewid. 762/18, obręb Krajenka, która oddalona jest od planowanej inwestycji o ok. 320 m. Wszelkie oddziaływania związane z ich funkcjonowaniem zamkną się w obrębie działek, na których zostaną posadowione. Mając na uwadze charakter planowanych przedsięwzięć, ich skalę i złożoność oddziaływania oraz realizację zgodnie z warunkami wskazanymi w niniejszej decyzji, nie przewiduje się ich znaczącego skumulowanego oddziaływania na środowisko.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy oos, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co może wpłynąć pozytywnie na zmiany klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy oos, na podstawie kip stwierdzono, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę ani koniecznością odprowadzania ścieków. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Woda deszczowa będzie swobodnie spływała z paneli fotowoltaicznych i trafiała do gruntu. Zgodnie z treścią kip mycie paneli fotowoltaicznych przeprowadzane będzie za pomocą obrotowej szczotki lub przy użyciu czystej wody. Dopuszczono stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego zobowiązano Wnioskodawcę do umieszczenia transformatora w betonowej, stalowej lub aluminiowej obudowie ze szczelną posadzką oraz w przypadku zamontowania transformatora olejowego – do wyposażenia go w szczelną misę, mogącą zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Nałożono także warunek, aby magazyny energii umieścić w stalowych kontenerach lub prefabrykowanych, betonowych budynkach ze szczelną posadzką.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy oos ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne oraz prace związane z montażem paneli. Wytwarzane będą głównie odpady

budowlane. Zostaną wyznaczone miejsca magazynowania odpadów pozwalające na ich selektywne magazynowanie. Część odpadów może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3 ust. 1 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.). Wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą jedynie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli oraz ewentualnymi pracami remontowymi, które nie będą magazynowane na terenie elektrowni, tylko na bieżąco przekazywane do dalszego zagospodarowania. Na etapie ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia wnioskodawca wskazał, że wytwarzane w trakcie prac rozbiórkowych odpady przekazane będą zewnętrznym, wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie zezwolenia do ich dalszego zagospodarowania. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy oos ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, leśnego, górskiego oraz obszarach przylegających do jezior. Inwestycja nie będzie zlokalizowana na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska. Ponadto z kip wynika, że obszar inwestycji znajduje się w strefie ochrony stanowisk archeologicznych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustalono, że przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie JCWP PLRW6000201886899 Głomia od dopł. z jez. Zaleskiego do ujścia, która posiadają status naturalnej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły, a ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Stan chemiczny i potencjał ekologiczny wód powierzchniowych określono jako dobry. W zlewni JCWP występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować tę presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2021. Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600026. Stan ilościowy i chemiczny wód podziemnych dla tego obszaru oceniono jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrożone. Przedsięwzięcie nie będzie położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Mając powyższe na uwadze, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku kip, opierając się na opinii Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Pile stwierdzono, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967).

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy oos stwierdzono, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy oos, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098.). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza nad Gwdą PLB300012, oddalony o 7,6 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym i jego realizacja, jak wskazał wnioskodawca, nie będzie się wiązać z wycinką drzew. W południo-wschodniej części działki znajduje się zadrzewienie, a wzdłuż granicy działki przepływa rzeka Głomia. Z przedłożonego załącznika graficznego wynika, że w zadrzewienie to wyłączone zostanie spod zainwestowania. Ponadto w północnej części działki znajduje się niewielki zbiornik wodny o brzegach porośniętych drzewami i krzewami, który również zostanie wyłączony spod przedsięwzięcia. W celu ochrony istniejącej szaty roślinnej, lokalnej bioróżnorodności i krajobrazu nałożono w niniejszej decyzji warunek aby przedsięwzięcie realizować jedynie na gruntach ornym, zbiornik wodny pozostawić bez ingerencji oraz nie prowadzić na etapie realizacji przedsięwzięcia wycinki drzew i krzewów. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się inne grunty rolne, zabudowa mieszkaniowa, lasy i tereny podmokłe oraz rów melioracyjny przepływający wzdłuż zachodniej granicy działki. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia teren farmy słonecznej obsiany zostanie roślinnością trawiastą lub zostanie pozostawiony do naturalnej sukcesji. Roślinność będzie wykaszana. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z lokalizacją w pobliżu planowanego przedsięwzięcia zbiorników wodnych, rowu melioracyjnego i terenów podmokłych, nałożono w decyzji warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. W związku z obecnością na terenie przedsięwzięcia i w jego sąsiedztwie różnych rodzajów siedlisk ptaków i płazów oraz brak w przedłożonej dokumentacji podstawowych informacji na temat obecności płazów i ptaków w różnych okresach fenologicznych zarówno na terenie przedsięwzięcia, jak i w jego buforze, w celu ochrony tych grup zwierząt nałożono warunek realizacji przedsięwzięcia w okresie od 1 września do końca lutego. Zachowanie wskazanego terminu pozwoli zminimalizować oddziaływanie na ptaki lęgowe zarówno krajobrazu rolniczego, jak i leśne oraz na płazy w okresie rozrodu i wiosennej migracji. Ponadto w celu ochrony płazów w okresie jesiennej migracji nałożono warunek, aby w przypadku prowadzenia prac w okresie od 1 września do 1 listopada wzdłuż południowo-wschodniej granicy elektrowni, tj. wzdłuż zadrzewienia rosnącego nad rzeką Głomią oraz wokół zbiornika wodnego znajdującego się w północnej części działki, zamontować płotki herpetologiczne. Płotki należy wykonać z geotkaniny, wokół całego zbiornika wodnego, powinny mieć wysokość co najmniej 50 cm nad poziom gruntu i posiadać w górnej części przewieszkę o szerokości co najmniej 5 cm skierowaną w kierunku przeciwnym do terenu robót oraz powinny być wkopane w ziemię na głębokość minimum 10

cm. Płatki herpetologiczne oraz prace w tym okresie prowadzi pod nadzorem przyrodniczym. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Aby ograniczyć powierzchniowy wpływ biogenów i substancji chemicznych nałożono warunek aby nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej decyzji nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. Ze względu na pobliską zabudowę mieszkaniową, w celu ograniczenia wpływu przedsięwzięcia na krajobraz nałożono warunek wykonania od strony najbliższej zabudowy mieszkaniowej, tj. wzdłuż północno-wschodniej granicy działki pasa zadrzewień i zakrzewień ostonowo-izolacyjnej. Pas ten powinien mieć długość co najmniej 0,15 km, mierząc od drogi w kierunku południowo-wschodnim o szerokości co najmniej 3 m. Nasadzenia drzew i krzewów należy wykonać w 2 rzędach. Do nasadzeń nie należy używać drzew i krzewów obcego pochodzenia. Ogrodzenie na wskazanym odcinku obsadzić roślinami pnącymi gatunkami rodzimymi. Uwzględniając znaczną skalę przedsięwzięcia podjęcie tych działań pozwoli zmniejszyć ryzyko powstania konfliktów społecznych. W celu minimalizacji oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną nałożono w decyzji warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w decyzji warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy oos przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Podsumowując z uwagi na rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, charakter i zakres robót związanych z jego realizacją, czas trwania i zasięg oddziaływania, wykorzystanie zasobów naturalnych, możliwe emisje i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, brak negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, stwierdzono że realizacja inwestycji nie pociągnie za sobą znaczących zagrożeń dla

środowiska, wobec czego nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Strony postępowania zostały poinformowane o możliwości zapoznania się z zebranymi materiałami, przed wydaniem decyzji, w drodze obwieszczenia z dnia 23.09.2021r. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły żadnych uwag. Żadna ze stron nie zgłosiła również chęci wypowiedzenia się przed wydaniem decyzji co do zebranych materiałów, ani braku takiej możliwości.

W związku z art. 79 ust. 1 ustawy oos odstąpiono od procedury zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu, ze względu na brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po uwzględnieniu otrzymanych w toku postępowania opinii, oraz po analizie zgromadzonego materiału, orzeczono jak w sentencji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik w postaci charakterystyki przedsięwzięcia.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile ul. Dzieci Polskich 26 za pośrednictwem Burmistrza Gminy i Miasta Krajenka w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 KPA w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. WTL 170 Sp. z o.o., ul. Włodarzewska 4/9, 02-384 Warszawa
2. pozostałe strony postępowania wg rozdzielnika,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Złotowie,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile,
4. Starosta Złotowski (na podstawie art. 86 a ustawy oos po stwierdzeniu ostateczności decyzji).

Załącznik do decyzji znak GOS.6220.5.2021, z dnia 18 października 2021 r.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr. ewidencyjnym 676/3 obręb Krajenka, gmina Krajenka.

Przedsięwzięcie zostało sklasyfikowane jako mogące potencjalnie oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określania rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839) - zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje:

- montaż paneli fotowoltaicznych i inwerterów,

- montaż bezobslugowych abonenckich stacji transformatorowych oraz magazynów energii,
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych,
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacji elektrowni,
- ogrodzenie terenu inwestycji.

Rodzaj i parametry ogniw:

- moc panelu – od 200 do 900 Wp; dopuszcza się zastosowanie paneli dwustronnych,
- liczba paneli: do 150 000 – w zależności od mocy użytych paneli,
- wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m; możliwe wyposażenie stołów montażowych w tzw. trackery,
- odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m,
- liczba stacji transformatorowych, magazynów energii: do 30 sztuk każdego elementu,
- liczba inwerterów: do 300 sztuk.

Niezbędna infrastruktura techniczna:

- inwertery – urządzenia przekształcające prąd stały produkowany przez panele fotowoltaiczne na prąd zmienny, montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami. Przybliżone wymiary: ok. 1 m x 1 m;
- okablowanie po stronie DC – pomiędzy inwerterami, a panelami PV.
- okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami, a stacjami transformatorowymi.
- prefabrykowane kontenerowe stacje transformatorowe nN/SN. Dopuszcza się też realizację magazynu energii.
- Dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe);
- ogrodzenie terenu inwestycji.”